

《基于高质量发展理念的高（快）速路存量土地盘活利用策略研究》项目成果通过评价

2024年8月21日，广东省公路学会在广州组织召开了《基于高质量发展理念的高（快）速路存量土地盘活利用策略研究》项目成果评价会。项目由广东省交通规划设计研究院集团有限公司、广东省公路建设有限公司广深新塘立交改造工程管理处共同承担。会议成立了以李卫民、洪显诚、易巍、刘事莲、许宏福为委员的评价委员会，评价委员会听取了项目组的汇报，审阅了有关技术资料，经质询讨论通过了评价。

评价意见认为：项目组依托广深高速新塘立交改造工程，针对存量土地盘活利用的难点、痛点，开展了相关策略研究，取得了以下创新成果：

1. 通过政策粘合，首次构建了多方共赢的高速路存量土地盘活利用模式，实现了高速路与沿线土地开发的高质量建设；
2. 根据交通强国试点工作要求，首创高速路互通立交全封闭上盖式改造设计理念，在提升交通通行能力基础上，促进交通-住宅-绿化空间的一体化融合；
3. 协同公路、市政、建筑等行业，创新性提出双层桥梁上盖结构设计标准，为同类项目提供了可借鉴、可参考的经验。

项目发表学术论文7篇，获得授权发明专利1项、实用新型专利1项。成果应用于广深高速公路新塘立交改造工程，取得了良好的社会效益、生态效益和经济效益，具有同类项目的推广应用价值。综上所述，该项目研究成果总体上达到国内领先水平。

